



04012652311050008



11947

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1265

23 Νοεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής εκτάσεως 1.810,70 τ.μ. για την «Γραμμή Μεταφοράς 150 KV διασύνδεσης του Υ / Σ G I S 150 KV / MT Ηράκλειο Ι με το Σύστημα Μεταφοράς» 1
- Καθορισμός χρήσης γης ακινήτου στο Δ.Δ. Αλωνακίων του Δήμου Κοζάνης.
Σχετ. Το υπ' αριθμ. 10887/26.9.2005 έγγραφο της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με τα συνημμένα του 2
- Καθορισμός χρήσης γης ακινήτου στο αγρόκτημα Τσοτυλίου Δήμου Τσοτυλίου Ν. Κοζάνης.
Σχετ. Το υπ' αριθμ. 6699/7.7.2005 έγγραφο της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με τα συνημμένα του 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 2352 (1)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής εκτάσεως 1.810,70 τ.μ. για την «Γραμμή Μεταφοράς 150 KV διασύνδεσης του Υ / Σ G I S 150 KV / MT Ηράκλειο Ι με το Σύστημα Μεταφοράς».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001τ. Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1468/1950, του άρθρου 14 παρ. 1 του α.ν. 1672/1951, του άρθρου 9 του α.ν. 1566/1950, του άρθρου 31 παρ. 3 του ν.δ. 797/1971.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2773/1999 σε συνδυασμό με το π.δ. 333/2000 περί μετατροπής της ΔΕΗ σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκρισης του καταστατικού της που προκύπτει και η δημόσια ωφέλεια για τον σκοπό της απαλλοτρίωσης.
4. Την υπ' αριθμ. 82554/3.4.2002 κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ - ΥΠ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΥΠ. ΥΓΕΙΑΣ.
5. Την υπ' αριθμ. (χ) 136 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού

που ελήφθη κατά την υπ' αριθμ. 17/5.7.2005 συνεδρίασή του.

6. Την υπ' ΑΡ./ΗΜ./ΔΝΕΜ/Φ. 23063/26.7.2005 δήλωση της ΔΕΗ σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 1 παρ. 1γ του ν. 2985/2002.

7. Το υπ' αριθμ. Δ5 - ΗΑ/Β/Φ.41/69/1656/14335/16.8.2005 έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

8. Τα υπ' αριθμ. 2162/28.4.2005 και υπ' αριθμ. 3720/11.7.2005 έγγραφα της Διεύθυνσης Δασών Νομού Ηρακλείου.

9. Το υπ' αριθμ. 4112/9.6.2005 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου.

10. Το υπ' αριθμ. 2003/21.9.2005 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου με το οποίο εισηγείται την κήρυξη της υπόψη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής εκτάσεως 1.810,70 τ.μ. για την κατασκευή της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV διασύνδεσης του Υ/Σ G I S 150 KV/MT Ηράκλειο Ι με το Σύστημα Μεταφοράς και ειδικότερα:

1) Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες της ΔΕΗ Α.Ε. εκτάσεως συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων εβδομήντα έξι (476 τ.μ.) με τα συστατικά και παραρτήματα της η οποία αποτελείται από 6 τεμάχια εδάφους για την προσαύξηση ισάριθμων χαλύβδινων πύργων μέσα στο Νομό Ηρακλείου της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV διασύνδεσης του Υ / Σ GIS 150 KV / MT Ηράκλειο Ι με το Σύστημα Μεταφοράς.

Από τα παραπάνω τεμάχια εδάφους, ένα (1) στο οποίο θα εγκατασταθεί ο πύργος με αριθμ. 10 Ν έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα (11 χ 11 = 121 τ.μ.), δύο (2) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με υπ' αριθμ. 5Ν, 7Ν στα ήδη απαλλοτριωμένα τετράγωνα βάσης των πύργων 5, 7 της υφιστάμενης Γ.Μ. 66 KV «ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΠΑΧΕΙΑ ΑΜΜΟΣ» θα προσαυξηθούν κατά 72 τ.μ. το καθένα ώστε να προκύψει τελικό τετράγωνο πύργου 121 τ.μ., ένα (1) στο οποίο θα εγκατασταθεί πύργος με υπ' αριθμ. 6 Ν στο ήδη απαλλοτριωμένο τετράγωνο βάσης του πύργου 6 της υφιστάμενης Γ. Μ. 66 KV «ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΠΑΧΕΙΑ ΑΜΜΟΣ» θα προσαυξηθεί κατά 21 τ.μ. ώστε να προκύψει τελικό τετράγωνο πύργου

121 τ.μ., δύο (2) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθμ. 8N, 9N στα ήδη απαλλοτριωμένα τετράγωνα βάσης των πύργων 8, 9 της υφιστάμενης Γ. Μ. 66 ΚV «ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΠΑΧΕΙΑ ΑΜΜΟΣ» θα προσυζητηθούν κατά 95 τ.μ. το καθένα ώστε να προκύψει τελικό τετράγωνο πύργου 144 τ.μ.

Οι ανωτέρω απαλλοτριούμενες εκτάσεις εικονίζονται στα με υπ' αριθμ. 31116/Μάρτιος 2005/Φύλλο 1Α κτηματολογικό διάγραμμα και στο με υπ' αριθμ. 31115/Απρίλιος 2005/Φύλλο 1Α/χάρτη όδευσης που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές του Δήμου Ηρακλείου (Δημ. Διαμ. Ηρακλείου) του Νομού Ηρακλείου.

2) Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες της ΔΕΗ Α.Ε. εκτάσεως συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριακοσίων τριάντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και εβδομήντα τετραγωνικών εκατοστών (1.334, 70 τ.μ.) για την εγκατάσταση του τερματικού Υ/Σ ΗΡΑΚΛΕΙΟ Ι, μέσα στο Νομό Ηρακλείου.

Η ανωτέρω απαλλοτριούμενη έκταση εικονίζεται στο υπ' αριθμ. 48098/30.11.2004 κτημ. διάγραμμα κλίμ. 1:500 περιγράφεται από τα ορόσημα Μ1 - Μ12 και περιλαμβάνεται στην κτηματική περιοχή του Δήμου Ηρακλείου (Δημ. Διαμ. Ηρακλείου) του Ν. Ηρακλείου.

Όλα τα παραπάνω κτηματολογικά διαγράμματα έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Δ/σης Ηλεκτροπαραγωγής Κ. Χατζηγιαννάκης στις 16.8.2005.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών

(3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001).

Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται για θέσεις πύργων προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας:

- 1) Ο Νικόλαος Καρακατσάνης
- 2) Ευαγγελία Γεωργ. Κουφάκη
- 3) Αγγελική Πέτρου Λενακάκη κλπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται για τον τερματικό προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας:

- 1) Παρασκευή Κτιστάκη
- 2) Μελίτα Θεανώ Αποστόλου
- 3) Πιζάνη Μαρία κλπ.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της από το έργο με κωδικό 25422 και από τον προϋπολογισμό του 2006.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 27 Οκτωβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

Αριθμ. 4334

(2)

Καθορισμός χρήσης γης ακινήτου στο Δ.Δ. Αλωνακίων του Δήμου Κοζάνης.

Σχετ. Το υπ' αριθμ. 10887/26.9.2005 έγγραφο της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με τα συνημμένα του.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ4Δ) και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2) Το ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.1983) για επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κ.τ.λ.

3) Το ν. 360/1976 για τη Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4) Το ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.

5) Την υπ' αριθμ. 316/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης για την παραχώρηση δημοτικής έκτασης 5.000 τ.μ. στην Κοινότητα Αλωνακίων Δήμου Κοζάνης για εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας στην Σισμανίδου Συμέλα.

6) Το υπ' αριθμ. 14133/199.2005 έγγραφο της Δ/σης Γεωργικής ανάπτυξης της Ν.Α. Κοζάνης.

7) Το υπ' αριθμ. 2819/9.3.2005 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού και Χωροταξικού σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

8) Το υπ' αριθμ. 4628/19.9.2005 έγγραφό μας.

9) Το υπ' αριθμ. 2505/1.12.2004 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού Λ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

10) Το υπ' αριθμ. 5044/6.12.2004 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού 11η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

II) Το υπ' αριθμ. 9491/6.12.2005 έγγραφο του τμήματος Δημ. Υγιεινής της Δ/σης Υγείας και Πρόνοιας της Ν.Α. Κοζάνης.

12) Το υπ' αριθμ. 1081/30.11.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κοζάνης.

13) Το υπ' αριθμ. 1815/8.12.2004 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού της Γενικής Δ/ση Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

14) Το υπ' αριθμ. 5719/2.12.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Κοζάνης.

15) Το υπ' αριθμ. 2547/20.10.2004 έγγραφο της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Ν.Α. Κοζάνης.

16) Δύο (2) τοπογραφικά διαγράμματα

17) α) Το ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994) περί «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.τ.λ.» όπως συμπληρώθηκε με το ν. 2240/15.9.949 (ΦΕΚ 153Α/15.9.1994).

β) Την υπ' αριθμό 19/31.3.1995 (ΦΕΚ 326Β/27.4.1995) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

18) Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπ' όψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

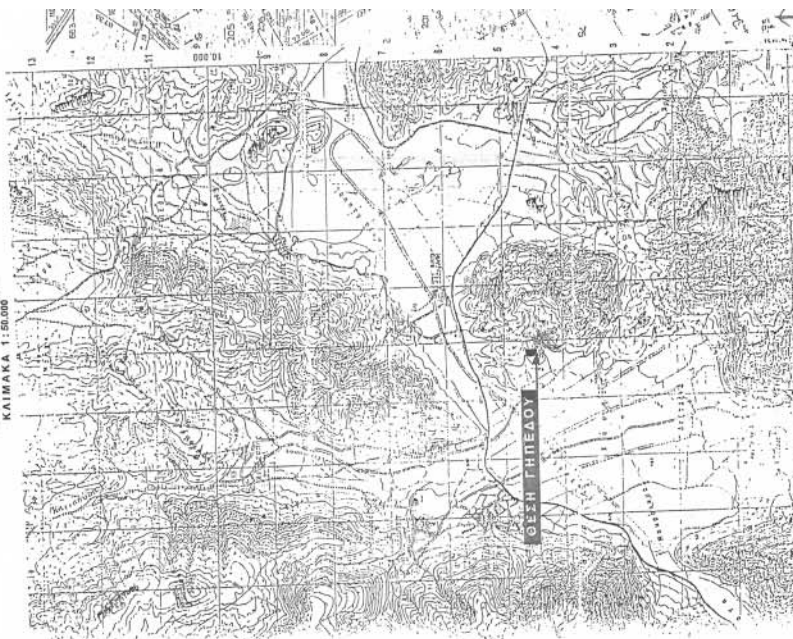
Καθορίζουμε ως χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων για το υπόψη τεμάχιο, έκτασης 5.000 τ.μ. όπως απεικονίζεται στο σχετ. Τοπογραφικό Διάγραμμα, που υπογράφεται από τον Τοπογράφο Μηχανικό Φωτιάδη Ιωάννη και εμπίπτει στο υπ' αριθμ. 668 χερσολίβαδο Κοινοτικό ΔΓ 2738/87 απόφαση Νομ. (πίναξ 8) του αναδασμού αγροκτήματος «Αλωνάκια» Ν. Κοζάνης έτους 1973.

Το υπόψη Τοπογραφικό Διάγραμμα θεωρείται από τη Δ/ση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Κοζάνης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

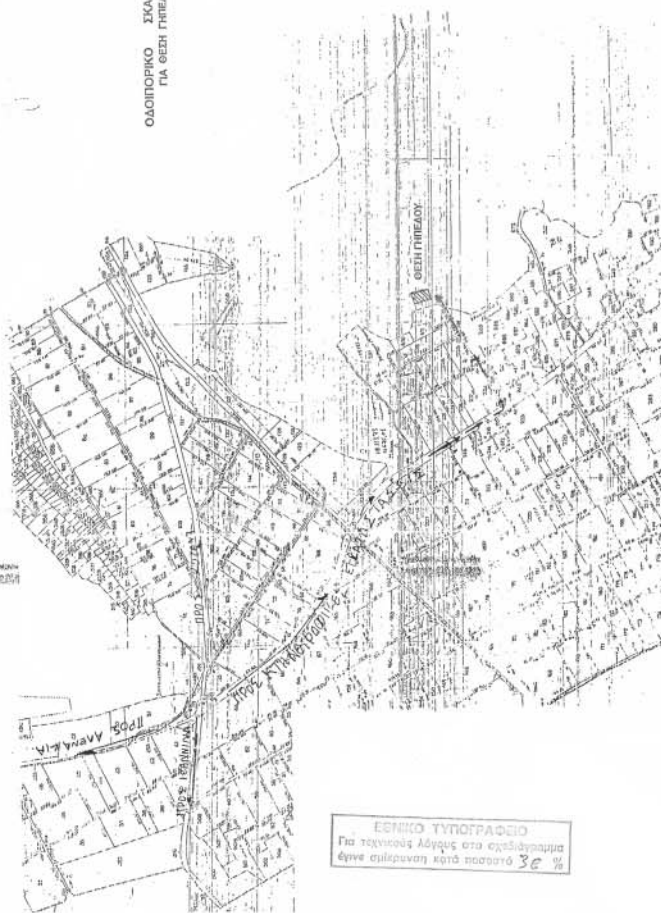
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ

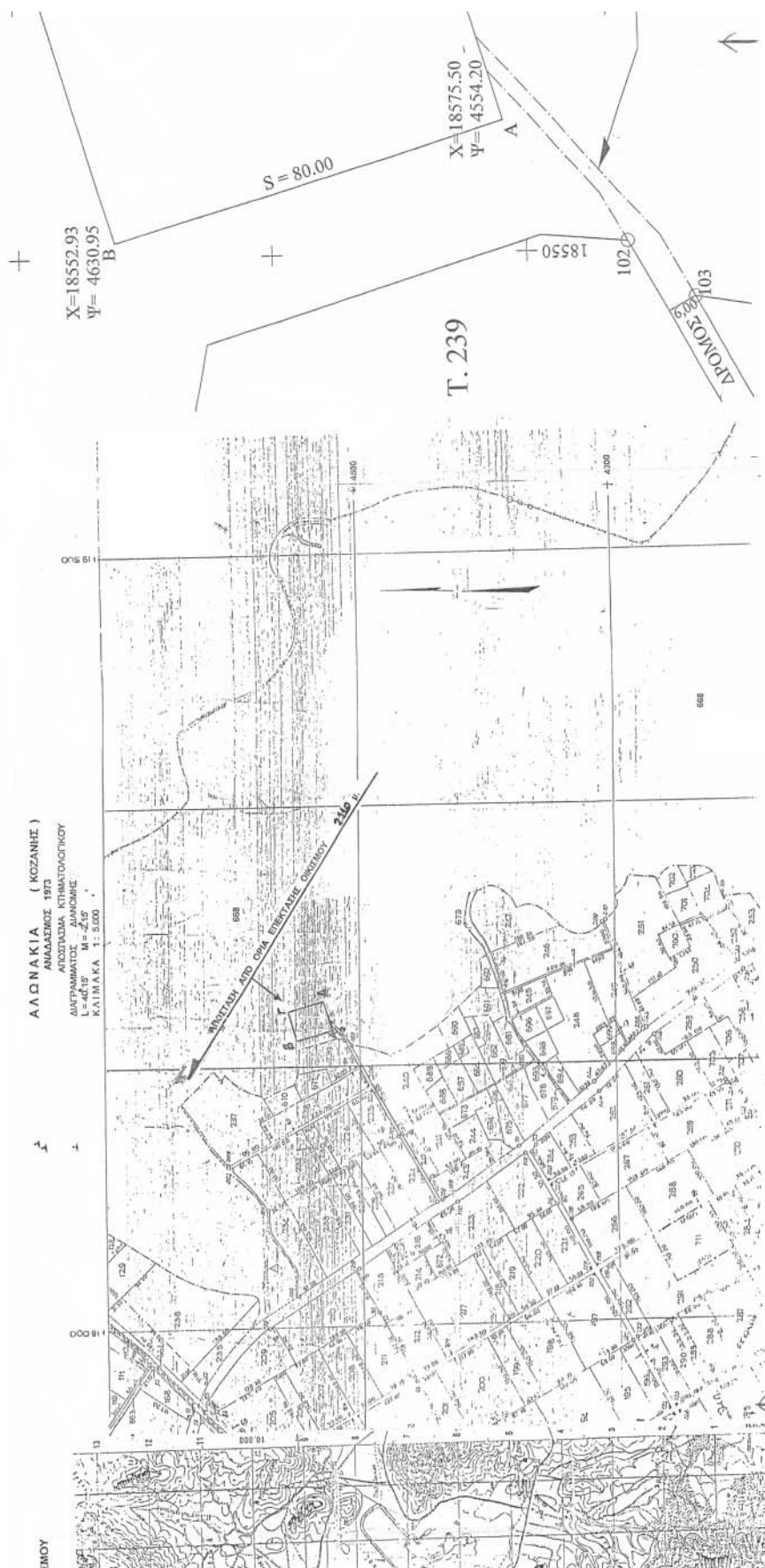
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΧΑΡΤΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
 M=2,15
 L=4015
 ΚΑΤΑΣΚΑ 1:10000



ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
 ΓΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε συλlepση κατά ποσοστό 3%



Αριθμ. 2790

(3)

Καθορισμός χρήσης γης ακινήτου στο αγρόκτημα Τσοτυλίου Δήμου Τσοτυλίου Ν. Κοζάνης.

Σχετ. Το υπ' αριθμ. 6699/7.7.2005 έγγραφο της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με τα συνημμένα του.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ4Δ) και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2) Το ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.1983) για επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κ.τ.λ.

3) Το ν. 360/1976 για τη Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4) Το ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.

5) Την υπ' αριθμ. 204/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τσοτυλίου για την απευθείας εκποίηση δημοτικής έκτασης στον Σακαλίδη Βασίλειο του Δημητρίου.

6) Τα υπ' αριθμ. 3831/3.3.2004 και υπ' αριθμ. 1316/5.2.2004 έγγραφα της Δ/σης Γεωργικής ανάπτυξης της Ν.Α. Κοζάνης.

7) Το υπ' αριθμ. 1209/19.5.2004 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού και Χωροταξικού σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

8) Το υπ' αριθμ. 695/9.6.2004 έγγραφό μας.

9) Το υπ' αριθμ. 294/12.12.2004 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού Λ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

10) Το υπ' αριθμ. 759/9.3.2004 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού 11η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. 1136/11.3.2004 έγγραφο του τμήματος Δημ. Υγιεινής της Δ/σης Υγείας και Πρόνοιας της Ν.Α. Κοζάνης.

12) Το υπ' αριθμ. 146/1.3.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κοζάνης.

13) Το υπ' αριθμ. 293/24.3.2004 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού της Γενικής Δ/ση Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

14) Το υπ' αριθμ. 26ΔΑΤ-433/2.3.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Κοζάνης.

15) Το υπ' αριθμ. 3609/20.1.2004 έγγραφο της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Ν.Α. Κοζάνης.

16) Δύο (2) τοπογραφικά διαγράμματα

17) α) Το ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994) περί «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.τ.λ.» όπως συμπληρώθηκε με το ν. 2240/15.9.949 φεκ 153α/15.9.1994).

β) Την υπ' αριθμό 19/31.3.1995 (ΦΕΚ 326Β/27.4.1995) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

18) Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπ' όψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την ανέγερση εγκαταστάσεων για ίδρυση βιοτεχνίας ζωοτροφών. Το υπόψη τεμάχιο, έκτασης 5.000τ.μ. όπως απεικονίζεται στο σχετ. Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τοπογράφου Μαυρομούστακου Ιωάννη, βρίσκεται στο υπ' αριθμ. 908 κοινόχρηστο αγροτεμάχιο Δήμου Τσοτυλίου, Διανομής 1933.

Το υπόψη Τοπογραφικό Διάγραμμα θεωρείται από τη Δ/ση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Κοζάνης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 20 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ

